

Grundwohnungslüftung für Mehrfamilienhaus

Alternative Lüftungslösung macht sich bezahlt

Referenzobjekt

always the best climate



Alternative Lüftungslösung macht sich bezahlt

Situation und Herausforderung

Gesucht - ein preislich attraktives Lüftungssystem mit den Vorteilen einer Komfortlüftung.

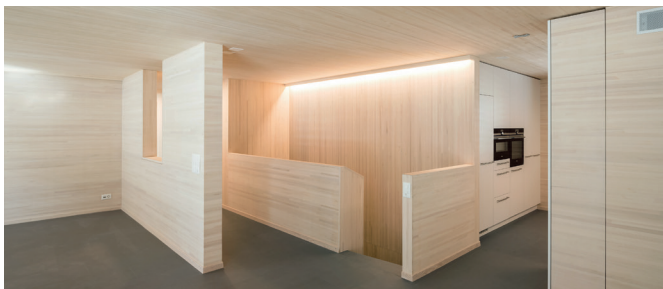
Das im Jahr 2019 fertiggestellte Mehrfamilienhaus in Freienbach an der Weinbergstrasse verbindet klassische Massivbauweise mit moderner Holzbauweise. Das neue Wohngebäude ergänzt ein bestehendes Mehrfamilienhaus.

Besonders wichtig war dem Bauherrenpaar eine nachhaltige und energetisch sinnvolle Bauweise. «Aus Komfort- und Energieeffizienzgründen ist die Frischluft- und Abluftversorgung ein sehr wichtiges Thema für uns. Die Gebäudehüllen sind heute sehr dicht und praktisch keine Bewohner-Gemeinschaft kann ein notwendiges Fensterlüften von 3 Mal 15 Minuten am Tag gewährleisten», erklärt Architektin Tanja Rösner. Eine intelligente Lüftungslösung ist deshalb unerlässlich.

Lösung

Zehnder Grundwohnungslüftung sorgt für gesundes Raumklima in modernem Mehrfamilienhaus.

Um das Gebäude sowohl energieeffizient zu betreiben als auch jederzeit in der luftdicht gedämmten Gebäudehülle gesunde und angenehme Raumluftverhältnisse zu gewährleisten, entschieden sich Bauherrenschaft und Architekten für die Installation der Grundwohnungslüftung Zehnder ComfoFlow. Sie schliesst die preisliche und technische Lücke zwischen einer Komfortlüftungsanlage und einer reinen Abluftanlage. Letztere ist zwar kostenfreundlich aber hat unangenehme Nebenerscheinungen wie plötzlicher Kaltluftfall, Zugluft und Schallbelästigung durch Aussenlärm sowie der Motor der Abluftventilatoren.



«Im Projektverlauf wurde aus Kostengründen auch eine Abluftanlage geprüft. Am Ende kamen wir aber zu dem Schluss, dass die Grundwohnungslüftung von Zehnder unsere Anforderungen, insbesondere im Hinblick auf das Raumklima und den Gebäudeschutz, am wirtschaftlichsten und am effektivsten abdeckt», bestätigt Adrian Tschui vom zuständigen Planungsbüro.

Das Lüftungsgerät, Zehnder ComfoAir Q befindet sich im Keller. Eine Steigleitung mit der Zu- und Abluft verbindet die Wohnungen mit dem Lüftungsgerät. Der Luftaustausch bei der Grundwohnungslüftung funktioniert wie bei einer Komfortlüftungsanlage inklusive Wärmerückgewinnung, was bei reinen Abluftsystemen nicht der Fall ist.

«Die Frischluft wird im Korridor eingelassen und über die Nasszellen und die Küchen abgesogen. Dazwischen zirkuliert die Luft in den Räumen aufgrund der Bewegung der Bewohner und der thermischen Strömungen», so Architektin Tanja Rösner zu den Vorteilen von Zehnder ComfoFlow.

Mehrwert

In den Wohnräumen ist die Grundwohnungslüftung Zehnder Comfo Flow, die vollkommen zugluftfrei arbeitet, nicht nur nahezu unhörbar, sondern im Prinzip auch unsichtbar. Nur ein paar formschöne Design-Abdeckgitter an der Decke zeugen unauffällig davon, dass hier die Zehnder Grundwohnungslüftung für gesunde Luftverhältnisse sorgt.

Durch tiefere Anforderungen an die Lüftungstechnik ist die Grundwohnungslüftung Zehnder ComfoFlow eine preislich attraktive und technisch überlegene Alternative zur Abluftanlage. Mit einer umfassenden Produktpalette bietet Zehnder für nahezu alle Projekte und Einsatzzwecke die optimale Lösung. Die perfekt aufeinander abgestimmten Komponenten lassen sich dabei ganz einfach planen und installieren, warten und reinigen.

Für die Bewohner in der Weinbergstrasse sorgt die innovative Grundwohnungslüftung vom Schweizer Raumklimaspezialisten Zehnder für erhöhten Komfort und ein gesundes Wohnraumklima und sorgt gleichzeitig kosteneffizient für den langfristigen Erhalt der Bausubstanz.

Im Gegensatz zur Abluftanlage bietet die Zehnder Grundwohnungslüftung:

- einen deutlich höheren Komfort,
- angenehmeres Raumklima,
- permanente Frischluft,
- maximalen Gebäudeschutz,
- geringere Lärmbelästigung.

Projektdaten

Neubau Mehrfamilienhaus, Weinbergstrasse, Freienbach SZ, Familie Kumin

Baujahr | 2018 – 2019

Gebäudeart | Hybridbauweise (klassische Massivbauweise mit moderner Holzbauweise), Anbau an bestehendes Mehrfamilienhaus

Anzahl Gebäudeeinheiten | 4 Wohnungen mit Lift, Tiefgarage

Zehnder Produkte

Raumlüftung | Zehnder ComfoFlow

Ausführende Beteiligte (Baufafel)

Architekt | aardeplan ag, 6340 Baa

Planer | EnerHaus Engineering GmbH, 4528 Zuchwil

Installation | Steimen Heizung Klima AG, 8832 Wollerau